



Aika 21.02.2023, klo 14:00 - 17:56

Paikka Elinvoimatoimialan kokoustila Hilla ja sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 17 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 18 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 19 **Lainaanranta, katusuunnittelu sekä puisto- ja satamasuunnittelu, yleissuunnitelma**
- § 20 **Ajankohtaiset asiat**
- § 21 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 22 **Yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan tilinpäätös 2022**
- § 23 **Elinvoimapaalvelujen toimialan organisaatiomuutos 2023, Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta**
- § 24 **Ympäristöasiantuntijan viran perustaminen**
- § 25 **Eroaminen jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä / Saarinen**
- § 26 **Valtuustoaloite Venepaikoista**
- § 27 **Karvonrannan alueen peruskorjaus, urakoitsijan valinta**
- § 28 **Räättiöntien alueen peruskorjaus, urakoitsijan valinta**
- § 29 **Asemakaavan muutos kortteleissa 21, 22, 24-27 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueilla, Muurola**
- § 30 **Hirvaan osayleiskaavan muutos, Häkinvaara**
- § 31 **Kaavoituksen käynnistäminen 4. kaupunginosa, 698-4-4001-2, Lähteentie 5**
- § 32 **Kaavoituksen käynnistäminen 18. kaupunginosa, 698-409-9-156, Pukinpolku 14**
- § 33 **Napapiirin ohjelmapalveluiden alueiden haun täydentäminen**
- § 34 **Oikaisuvaatimus kaupungingeodeetin päätöksestä, Maa-alueiden vaihto Napapiirillä**
- § 35 **Esittelijä poisti asian esityslistalta**
- § 36 **Ilmoitusasiat / Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta**



Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Luiro, puheenjohtaja
Elina Kuula, 1. varapuheenjohtaja
Kaisu Anttila
Anne Hakkarainen
Kaisu Huhtalo
Mikko Lempiäinen
Heikki Poranen
Matti Pöykkö
Tarja Suopajärvi
Ville Vuorjoki

Muut saapuvilla olleet

Airi Mattanen, hallintosihteeri, sihteeri
Janne Alkki, vt. kaupungininsinööri
Timo Eskelinen, vanhusneuvoston edustaja
Ari Geselle, vammaisneuvoston edustaja
Sofia Körkkö, nuorisovaltuuston edustaja
Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti, esittelijä
Hannu Pessa, talouspäällikkö, poistui 16:20
Jaakko Rantsi, toimialajohtaja, poistui 16:20
Timo Tolonen, kaupunginhallituksen edustaja

Poissa

Sipi Hintsanen, kaupunginarkkitehti, vs. kaavoituspäällikkö
Susanna Junttila, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Samppa Määttä, hallintopäällikkö
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö
Jani Ylipahkala

Allekirjoitukset

Heikki Luiro
Puheenjohtaja

Airi Mattanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.02.2023

Heikki Poranen



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
28.2.2023 alkaen.

Hallintosihteeri Airi Mattanen

§ 17

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Puheenjohtaja toteaa yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy, että asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

Nimi	Läsnä kokous- huoneessa	Läsnä etä- yhteydellä	Poissa
Pj. Heikki Luiro	x		
Vpj. Elina Kuula	x		
J. Anne Hakkarainen		x	
J. Heikki Poranen	x		
J. Jani Ylipahkala			x
J. Kaisu Anttila		x	
J. Kaisu Huhtalo	x		
J. Matti Pöykkö		x	
J. Mikko Lempiäinen		x	
J. Tarja Suopajärvi		x	
J. Ville Vuorjoki	x		
Susanna Junntila, kaupunginhall. pj.			x
Timo Tolonen, kaupunginhall. edustaja		x	
Sofia Körkkö, nuorisovalt. edustaja	x		
Ari Geselle, vammaisneuv. edustaja		x	
Timo Eskelinen, vanhusneuv. edustaja	x		
Hannu Pessa, talouspäällikkö		x	
Jaakko Rantsi, toimialajohtaja, varaesittelijä	x		
Janne Alkki, vt. kaupungininsinööri	x		
Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö			x
Sipi Hintsanen, kaupunginarkkit., vs. kaavoituspääll.			x
Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti, esittelijä	x		
Samppa Määttä, hallintopäällikkö			x
Airi Mattanen hallintosihteeri, sihteeri	x		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti seuraavin muutoksin:



Lautakunta päätti yksimielisesti käsitellä asian 19 jälkeen asiat 29/Asemakaavan muutos kortteleissa 21, 22, 24-27 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueilla, Muurola ja 30 /Hirvaan osayleiskaavan muutos, Häkinvaara.

Esittelijän esityksestä lautakunta yksimielisesti poisti esityslistalta asian 35. Oikaisuvaatimuksen tekijä on perunut oikaisuvaatimuksen.



§ 18

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Heikki Poranen ja varalle Matti Pöykkö.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 27.2.2023.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

§ 19

Lainaanranta, katusuunnittelu sekä puisto- ja satamasuunnittelu, yleissuunnitelma

ROIDno-2023-259

Valmistelija / lisätiedot:

Aku Raappana

aku.raappana@rovaniemi.fi

suunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Lainaanranta_Yleissuunnitelma_Kesä.pdf

2 Lainaanranta_Yleissuunnitelma_Talvi.pdf

Lainaanranta, yleissuunnitelmaehdotus

Lainaanrantaan on laadittu katu- ja puistoalueita koskeva yleissuunnitelma Valtatien 4, Jätkänkynntilä-sillan, Laina- vesialueen ja Laina- rannan kerrostaloalueen rajaamalle ranta-alueelle.

Alueella on jo nykyisellään liikenteen tarpeisiin, liikkumiseen, leikkiin, koirien ulkoiluttamiseen ja yleiseen viihtymiseen liittyviä toimintoja sekä venesatama ja matonpesupaikka. Alue sijoittuu keskeiselle kaupunkialueelle ja on nykyisellään vilkkaasti kaupunkilaisten käytössä. Suunnittelun tavoitteena on kehittää aluetta kaikilla mainituilla osa-alueilla ja myös tuoda mukaa joitakin uusia toimintoja.

Yleissuunnitelman tavoitteena on ollut ympäristösuunnittelun keinoin suunnitella ehjä ja viihtyisä julkinen tila, johon tarvittavat toiminnot luontevasti sijoittuvat. Suunnittelussa on ollut tavoitteena huomioida alueen käyttö eri vuodenaikoina. Esteettömyys on ollut erityishuomion kohteena sekä alueella liikkumisen että tarjolla olevien toimintojen osalta. Hankkeen osana on tarkoitus toteuttaa myös Laina- rannan kahden kerrostalon tulvasuojaus 1/100 vuoden tulvatasoon.

Yleissuunnitelmassa on esitetty rakennettavaksi pyöräkatu, pyöräilyn ja kävelyn laatuikäytävät, sataman laajennus, esteetön kalastus- ja venelaituri, kanoottiranta sekä kuntoliikuntapaikka. Nykyisistä palveluista parannetaan leikki- puistoa sekä kaikkien puisto- alueiden toiminnallisuutta ja viihtyisyyttä kokonaisuutenaan. Koirapuisto ja matonpesupaikka on säilytetty nykyisellä paikallaan. Erilaisten palvelujen syntymistä alueelle helpotetaan mahdollistamalla liittyminen vesi-, viemäri- ja sähköverkkoon venesataman alueella ja Kariniemen polun päässä olevalla alueella.

Yleissuunnitelmaa laadittaessa on osallistettu kaupunkilaisia kyselyllä ja yleisötilaisuudella. Myös yleisötilaisuuden jälkeen oli mahdollisuus palautteen antamiseen. Tietoisuutta hankkeesta pyrittiin lisäämään monipuolisella esittelyllä kaupungin nettisivuilla ja sosiaalisen median kanavissa. Myös tiedotusvälineet ovat uutisoineet asiasta. Asiantuntijoita ja sidosryhmiä on lisäksi osallistettu järjestetyssä työpajassa.

Yleissuunnitelman kiinnosti laajasti kaupunkilaisia. Ideoita ja tietoja suunnittelun tueksi saatiin hyvin. Sähköiseen Ideawall- kyselyyn saatiin 158 ideaa, 111 kommenttia ideoihin ja 5005 tykkäystä. Yleisötilaisuudessa esiteltiin suunnitelmaluonnosta, jossa lähtökohtana olivat alueella olevat toiminnot ja niiden kehittäminen sekä eri kanavista

saadun palautteen huomioiminen. Yleisötilaisuudessa käyty keskustelu ja tilaisuuden jälkeen saatu palaute oli pääosin myönteistä ja suunnitelmaa tukevaa. Tilaisuuden jälkeen annettiin 21 kirjallista palautetta. Esteettömyyden huomioiminen alueen kulkuväylissä ja varustelussa oli useamman palautteen aiheena. Myös alueen historiasta Färinrantana saatiin lisätietoa. Alueen historiaa voidaan jatkossa mahdollisuuksien mukaan tuoda esille yksityiskohtien suunnittelussa. Ongelmia nähtiin lähinnä alueen kadunvarsipysäköinnin paikkojen niukkuudessa. Saadun palautteen perusteella alueen taloyhtiöillä ei ole pihalla riittävää määrää autopaikkoja asukkaiden tarpeisiin. Tarpeet rakentaa viihtyisää ranta-aluetta ja kehittää erityisesti jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita näyttävät kuitenkin myös saadun palautteen perusteella merkittävämmiltä asioilta, kuin autojen pysäköintitarpeet. Pysäköintiä alueelle on mahdollistettava alueelle sijoitettavien toimintojen tarpeisiin, joten pysäköintipaikkoja on lisätty nykyisestä venesataman yhteyteen ja Kariniemenpolun varteen. Kokonaisuudessaan asukkaiden pysäköintimahdollisuudet katualueella kolmen kiinteistön kohdalla kuitenkin heikkenevät kadunvarsipysäköintimahdollisuuksien vähentyessä.

Yleissuunnitelmalla tavoitellaan hankkeen riittävää hyväksyttävyyttä. Kun Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta on hyväksynyt yleissuunnitelman, suunnittelua jatketaan katu- puisto- ja rakennussuunnitelmien laatimisella. Katu- ja puistosuunnitelmat tulevat suunnitelmien valmistumisen jälkeen yleisesti nähtäville ja niihin voi jättää muistutuksia. Rakentamiseen on varauduttu kaupungin talousarviossa vuosille 2023 - 2025. Yhdyskuntatekniikan toimenpiteiden lisäksi samaan aikaan peruskorjataan myös alueella olevat Napapiirin veden vesijohdot ja viemärit.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy liitteenä olevan Linaanrannan katu-, puisto- ja satama-alueen yleissuunnitelman lähtökohdaksi jatkosuunnitteluun ja toteutukseen.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa asiantuntijana Pirkka Hartikaista Sitowise Group Oy:stä. Pirkka Hartikanen oli paikalla kokoushuoneessa kuulemisen ajan klo 14.06 - 14.51. Lautakunta kuuli asiassa myös vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

kaupungininsinööri, suunnittelupäällikkö, kaupunginpuutarhuri, metsätalousinsinööri, tiedotus



§ 20

Ajankohtaiset asiat

Ajankohtaisissa asioissa annetaan mm. seuraavat katsaukset:

- taloustilanne 1/2023 / talouspäällikkö Hannu Pessa
- puunkaatonlinjausten valmistelu / vt. kaupungininsinööri Janne Alkki

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta merkitsee tiedoksi esittelijän katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista sekä muut mahdolliset katsaukset.

Päätös

Taloustilanne 1/2023 esitellään seuraavassa kokouksessa, koska talousraportti ei ole vielä valmistunut.

Vt. kaupungininsinööri Janne Alkki antoi katsauksen puunkaatonlinjausten valmistelun aloittamisesta.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

§ 21

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Vs. Kaavoituspäällikkö

Poikkeamispäätökset 20.1.2023 § 1, 2 ja 3.2.2023 § 4-5, 7, 8

Lupainsinöörit Yleisten alueiden luvat 16.1. - 10.2.2023

Kaivuluvat 1 - 8

Sijoitusluvat 4 - 13

Yleisen alueen käyttöluvut 1 - 10

Kaupungeingeodeetti

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 15 KL-tontin 9-9009-5, os. Vierustie 3 varausajan jatkaminen, 15.02.2023

Tonttijakopäätös:

§ 1 Tonttijako ja tonttijaonmuutos 13-27-(3-7), 03.01.2023

§ 14 Tonttijako 16. kaupunginosan kortteliin 3001, 02.02.2023

§ 176 Tonttijako 17-5449-1, 27.12.2022

Kaupungininsinööri

Henkilöstöpäätös:

§ 3 Määräaikainen jätehuoltoasiantuntija, 09.02.2023

Muu päätös:

§ 2 Katusuunnitelmien hyväksyminen: Räättiöntie sekä kevyen liikenteen väylät ja puistopolku., 08.02.2023

§ 4 Puistosuunnitelman hyväksyminen: Tulvapenger (hiihtolatu) välillä Pulkamontie-Villenväylä, 13.02.2023

Maanmittausasiantuntija

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 3 Tontin 9-9030-1 vuokraaminen, Hallitie 26, 10.02.2023

Muu päätös:

§ 1 Maanomistajan suostumus MARA-asetuksen mukaiseen jätteen hyödyntämiseen, 30.01.2023

§ 2 Maanomistajan suostumus MARA-asetuksen mukaiseen jätteen hyödyntämiseen, 01.02.2023

Toimialajohtaja Elinvoimapalvelut

Hankintapäätös:

§ 3 Erätien alueen peruskorjaus urakkaosa 2, päätös option käyttämisestä, 25.01.2023

§ 4 Joulumaantien rakentaminen, urakoitsijan valinta, 25.01.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 5 Teknisen sopimuksen mukaiset henkilökohtaiset lisät vuodelle 2023, 31.01.2023



§ 7 Kaupungininsinöörin valinta, 16.02.2023

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 6 Vuokrasopimuksen uudistaminen 9. kaupunginosan kortteli 9022 / Lappset Group Oy, 09.02.2023

Muu päätös:

§ 8 Osallistuminen Rakentaja 2023 messuille, 16.02.2023

Tontti-insinööri

Maa-alueen varaus-, vuokraus- ja myyntipäätös:

§ 71 Vuokratun asuntotontin 10-10292-2 myynti Vennivaarassa, 07.02.2023

§ 72 Rakentamisveloitteen mukaisten määräajan siirtäminen toimitilarakennusten tontilla 2-64-11, os. Aittatie 13, 09.02.2023

§ 73 Asuntotonttia 11-11330-5 koskevan varausajan jatkaminen Pöykkölässä, 14.02.2023

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo kaupungingeodeetti, Heikki Luiro

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, että lautakunta ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Vs. kaavoituspäällikön poikkeamispäätös on kuulutettu julkipanoilmoituksilla erikseen. Tähän päätökseen ei lautakunnalla ole otto-oikeutta.

Lupainsinöörin päätökset pidetään yleisesti nähtävänä 22.2. - 15.3.2023 elinvoimatoimialan tekniset palvelut hallintoyksikössä, Mäntyvaarantie 2, 2. kerros.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15)

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän ja puheenjohtajan esityksen mukaisesti.

Asian päätöksenteon jälkeen yhdyskuntasuunnittelun lautakunta piti kokoustaun klo 15.52 - 16.00. Tauon jälkeen puheenjohtaja piti nimenhuudon ja läsnä olivat samat osallistujat kuin ennen taukoa.



§ 22

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan tilinpäätös 2022

ROIDno-2023-174

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Pessa

hannu.pessa@rovaniemi.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Liite 1, Yhdyskuntasuunnittelun ltk tilinpäätös 2022 21.2.2023

2 Liite 2, Yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan talouden toteuma 2022

Kuntalain 113 §:n mukaan tilinpäätös on laadittava tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta.

Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöstä maaliskuussa ja kaupunginvaltuusto kesäkuun loppuun mennessä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan toimintakate oli -10,44 milj. euroa vuonna 2022. Toteumaprosentti oli 90 %. Vuoden 2022 talousarviossa kaupunginvaltuuston lautakunnalle asettama sitovuustaso oli toimintakate.

Lautakunnan toimintakulut toteutuivat 97 prosenttisesti ollen -14,6 milj. euroa ja toimintatuotot 118 prosenttisesti ollen 4,1 milj. euroa.

Yhdyskuntasuunnittelun investoinnit toteutuivat 91 prosenttisesti. Investointimenot olivat yhteensä 8,6 milj. euroa.

Liitteenä lautakunnan osalta tulokortin raportointi (liite 1) sekä talouden toteuma (liite 2) tarkemmalla tasolla ajalta 1.1-31.12.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy vuoden 2022 tulokortin (liite 1) ja esittää sen liittämistä kaupungin tilinpäätökseen sekä merkitsee tiedoksi talouden toteuman (liite 2) vuodelta 2022.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa talouspäällikkö Hannu Pessaa ja toimialajohtaja Jaakko Rantsia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Toimialajohtaja Jaakko Rantsi ja talouspäällikkö Hannu Pessa poistuivat kokouksesta asian päätöksenteon jälkeen kello 16.20.



Tiedoksi

talouspäällikkö, taloussuunnittelija, vt.konsernitalouspäällikkö, talousarviopäällikkö

Kaupunginhallitus, § 33, 30.01.2023

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 23, 21.02.2023

§ 23

Elinvoimapalvelujen toimialan organisaatiomuutos 2023, Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta

ROIDno-2023-214

Kaupunginhallitus, 30.01.2023, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Määttä

antti.maatta@rovaniemi.fi

henkilöstö- ja hallintojohtaja

Elinvoimapalvelujen toimialan organisaation osalta on valmisteltu organisaatiomuutossuunnitelmaa, jonka tavoitteena on muun muassa, että nykyinen elinvoimapalvelujen toimiala organisoitaisiin uudelleen siten, että

- Elinvoimajohtamista ja elinkeinojen kehittämistä sekä teknisten palvelujen johtamista voitaisiin vahvistaa,
- Organisaatorakenne palvelisi asiakaslähtöistä, tehokasta ja taloudellista palvelujen järjestämistä,
- Johtamisen näkökulmasta muodostuisi hallittavat ja selkeät kokonaisuudet.

Organisaatiouudistus suunnitelma sisältää nykyisen elinvoimapalvelujen toimialan jakamisen kahdeksi toimialaksi siten, että yhdyskuntateknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan alaiset palvelualueet sekä ruoka- ja puhtauspalvelujen palvelualue kuuluisivat muodostettavaksi suunniteltuun teknisten palvelujen toimialan organisaatioon ja elinvoimalautakunnan alainen elinkeino- ja työllisyyspalvelut -palvelualue kuuluisi jäljelle jäävään elinvoimapalvelujen toimialan organisaatioon. Suunnitellut toimenpiteet vaihtoehtoinen on esitetty liitteenä olevassa neuvotteluesityksessä ja sen liitteessä. Suunnitellut toimenpiteet voisivat johtaa toteutuessaan henkilöstövaikutuksiin erityisesti toimialajohtajan virantoimitusvelvollisuuksien muuttamisen osalta sekä toimialan hallinto henkilöstön ja muun linjaorganisaation virantoimitusvelvollisuuksien ja tehtävänkuvien mahdollisen muuttamisen osalta.

Kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistoimintalain (449/2007) 4 §:n mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

1. henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;
2. palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia;
3. henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia;



4. taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Lain 5 §:n mukaan ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. (20.12.2013/1138)

Hallintosäännön 52 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää toimialajohtajan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta 53 §:n mukaan toimialajohtajan valitsee virkaansa kaupunginhallitus.

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa kaupunginvaltuuston päätösten valmistelusta.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan neuvotteluesityksen ja pyytää organisaatiouudistussuunnitelmasta lausuntoa elinvoimalautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalta 28.2.2023 mennessä.

Päätös

Henkilöstö- ja hallintojohtaja esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Mikkel Näkkäläjärvi poistui kokouksesta kello 13.56.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 23

Valmistelija / lisätiedot:
Pertti Onkalo
pertti.onkalo@rovaniemi.fi
kaupungeingeodeetti

Liitteet

- 1 Lausuntoluonnos organisaatiomuutosuunnitelma 2023 17022023
 - 2 Neuvotteluesityksen liite 31.1.2023.pdf
- Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaupunginhallitus on 31.1.2023 § 33 pyytänyt Elinvoimapalvelujen toimialan organisaatiouudistussuunnitelmasta lausuntoa elinvoimalautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalta 28.2.2023 mennessä. Suunnitelman tavoitteena on muun muassa, että nykyinen elinvoimapalvelujen toimiala organisoidaisiin uudelleen siten, että

- Elinvoimajohtamista ja elinkeinojen kehittämistä sekä teknisten palvelujen johtamista voitaisiin vahvistaa,

- Organisaatorakenne palvelisi asiakaslähtöistä, tehokasta ja taloudellista palvelujen järjestämistä,
 - Johtamisen näkökulmasta muodostuisi hallittavat ja selkeät kokonaisuudet
- Organisaatiouudistussuunnitelma sisältää nykyisen elinvoimapalvelujen toimialan jakamisen kahdeksi toimialaksi siten, että yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan ja ympäristölautakunnan alaiset palvelualueet sekä ruoka- ja puhtauspalvelujen palvelualue kuuluisivat teknisten palvelujen toimialan organisaatioon elinvoimalautakunnan alainen elinkeino- ja työllisyyspalvelut -palvelualue kuuluisi jäljelle jäävään elinvoimapalvelujen toimialan organisaatioon.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan alainen Tekniset Palvelut -palvelualue, johon kuuluu kaavoituksen, yhdyskuntatekniikan sekä paikkatieto- ja tonttipalvelujen yksiköt, on valmistellut oheisen liitteen mukaisen lausuntoluonnoksen. Lausunnon laatimiseen on myös osallistunut elinvoimalautakunnan alainen ruoka- ja puhtauspalvelujen palvelualue, joka on organisaatiouudistussuunnitelmassa esitetty siirrettäväksi teknisten palvelujen organisaatioon.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan lausuntoluonnoksen.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä 17.2.2023 päivätyn liitteenä olevan lausuntoluonnoksen.

Tiedoksi

Henkilöstö- ja hallintojohtaja, kaupunginhallitus



§ 24

Ympäristöasiantuntijan viran perustaminen

ROIDno-2023-493

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Alkki, Samppa Määttä

janne.alkki@rovaniemi.fi, samppa.maatta@rovaniemi.fi

vt. kaupungininsinööri, hallintopäällikkö

Rovaniemen kaupungin elinvoimapalvelujen toimialalla, teknisissä palveluissa on tunnistettu tarve uudistaa ja vahvistaa ympäristöasioiden edistämisen ja hoidon resursseja. Tähän pystytään vastaamaan perustamalla ympäristöasiantuntijan virkavakanssi, joka sisältyy vuoden 2023 henkilöstösuunnitelmaan nimikkeellä ympäristöinsinööri.

Suunnitellulla resurssilisäyksellä pystytään vastaamaan nykyistä paremmin erityisesti seuraaviin toimialan tehtäväkokonaisuuksiin:

- Kaupungille kuuluvat jätehuoltoa koskevat tehtävät
- Pilaantuneiden maa-ainesten (PIMA, jäte) aiheuttamat selvitys-, hankinta- ja koordinoititarpeet
- Hulevesiasioiden asiantuntijuuden, koordinoinnin ja edistämisen tarpeet.

Näistä tehtävistä jätehuollon tehtävien on arvioitu alkuvaiheessa vievän noin 80 prosenttia ympäristöasiantuntijan työajasta. Ympäristöasiantuntijan palkka katetaan tältä osin kokonaisuudessaan jätemaksutaksan mukaisilla jätemaksutuloilla.

Tällä järjestelyllä jätehuoltoa koskeva tehtäväkokonaisuus irrotetaan nykyisen kiertotalousasiantuntijan tehtävistä, jotta kiertotalouden ja kestävä kehityksen edistämiseksi ja vaikuttamistyölle pystytään kohdistamaan nykyistä enemmän työaika. Kestävä kehitys ja siihen sisältyvä kiertotalous ovat teemoina konserninlaajuista ja poikkihallinnollista yhteistyötä ja vuorovaikutusta vaativa kokonaisuus, joihin on sidoksissa merkittävä osa nykyisistä kansallisista ja kansainvälisistä rahoituslähteistä. Tästä syystä tähän kokonaisuuteen on tärkeää pystyä kohdistamaan nykyistä enemmän resurssointia myös Rovaniemen kaupungilla.

Ympäristöasiantuntijan viran kelpoisuusehdoksi on tehtävän vaatavuuden ja monitahoisuuden vuoksi tarkoituksenmukaista asettaa soveltuva korkeakoulututkinto. Palkkaus määräytyy TS:n mukaisesti, tehtäväpalkka vahvistetaan tehtäväkuvauksen ja TVA:n mukaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esityksen mukaisesti 1.3.2023 alkaen perustaa ympäristöasiantuntijan viran ja myöntää viran täyttöluvan. Vakanssi sijoittuu elinvoimapalvelujen teknisten palvelujen palvelualueelle.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

henkilöstö- ja hallintojohtaja, elinvoimapaalvelujen johdon assistentti



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 7,23.02.2022

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 176,13.12.2022

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 15,24.01.2023

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 25, 21.02.2023

§ 25

Eroaminen jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä / Saarinen

ROIDno-2021-3082

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 23.02.2022, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Samppa Määttä

samppa.maatta@rovaniemi.fi

hallintopäällikkö

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jäsenet

Kaupunginvaltuusto valitsi 24.1.2022, 6 §, yhdyskuntasuunnittelun lautakuntaan toimikaudeksi 1.2.2022 - 31.5.2023 puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jäsenet seuraavasti:

Jäsen	Varajäsen	Puolue	
Pj.	Heikki Luiro	Lauri Ylipaavalniemi	Kesk.
vpj.	Elina Kuula	Reetta Mustonen	Kok.
j	Kaisu Huhtalo	Sari Laatikainen	Kesk.
j	Matti Pöykkö	Aarne Jänkälä	Kesk.
j	Heikki Poranen	Pasi Pitkänen	Kok.
j	Kaisu Anttila	Pirjo Kairakari	SDP
j	Mikko Lempiäinen	Jyrki Sutinen	SDP
j	Anne Hakkarainen	Taina Borisov	PS
j	Jani Ylipahkala	Vesa Ylinampa	PS
j	Ville Vuorjoki	Jarmo Törmänen	Vas.
j	Tarja Suopajarvi	Päivi Lundvall	Vihr.

Vaalikelpoisuus jaostoon

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnanhallituksen, lautakunnan, valiokunnan ja johtokunnan jaostoihin sovelletaan, mitä asianomaisesta toimielimestä säädetään. Tämä koskee muun muassa vaalikelpoisuutta.

Kuntalain 31.1 §:n mukaan jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi myös päättää, että jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta

Rovaniemen kaupungin 1.2.2022 voimaan tulleen hallintosäännön 16 §:n mukaan yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalla on jätehuoltojaosto, jossa on 5 jäsentä. Jaoston jäsenet, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitsee yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, joka päättää myös jaoston toimikaudesta. Jaoston puheenjohtajan on

oltava yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan varsinainen jäsen. Muilta osin jaostoon voidaan valita muitakin kuin yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jäseniä tai varajäseniä. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Varajäsenet valitsee yhdyskuntasuunnittelun lautakunta.

Mikäli Rovaniemen kaupunki on sopinut viranomaistehtävien hoitamisesta toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa, on ao. kunnalla tai kuntayhtymällä lisäksi oikeus nimetä jäsen ja tälle henkilökohtainen varajäsen ("sopimuskunnan edustaja") siihen Rovaniemen kaupungin toimielimeen, joka vastaa sopimuksen kohteena olevan viranomaistehtävän hoitamisesta. Lautakunnassa sopimuskunnan edustajat osallistuvat yhteistyösopimuksen mukaisten tai kuntien yhteisten asioiden käsittelyyn. Sopimuskuntien edustajien oikeus päättyy, kun sopimus lakkaa olemasta voimassa. (Rovaniemen kaupungin hallintosääntö 21 §)

Sopimus jätehuollon viranomaistehtävien hoitamisesta

Rovaniemen kaupunki, Pellon ja Ranuan kunnat ovat sopineet jätehuollon viranomaistehtävien hoitamisesta 31.7.2012. Sopimuksen mukaan Pellon ja Ranuan kunnat valitsevat jaostoon kumpikin yhden jäsenen ja Rovaniemen kaupunki viisi jäsentä, sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet. Rovaniemen kaupunki nimeää puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan jaoston omien jäsenien joukosta.

Jätehuoltojaoston tehtävät

Rovaniemen kaupungin hallintosäännön 37 § mukaan jätehuoltojaosto toimii jätelain mukaisena kunnan jätehuoltoviranomaisena. Jätehuoltojaoston tehtävänä on vastata Rovaniemen kaupungille ja sopijakunnille kuuluvista jätehuollon viranomaistehtävistä jätelain (646/2011) 23 §:n mukaisesti ja käyttää niihin liittyvää ratkaisuvalltaa.

Jätehuoltojaosto:

1. hyväksyy jätehuoltomääräykset;
2. päättää jätehuoltomääräyksistä poikkeamisesta;
3. päättää jätteenkuljetusjärjestelmästä;
4. hyväksyy jätetaksan;
5. päättää jätemaksujen maksuunpanosta;
6. käsittelee jätemaksumuistutukset;
7. tekee jätemaksujen kohtuullistamispäätökset;
8. käsittelee tehtäviinsä liittyvät viranhaltijoiden päätöksistä tehdyt oikaisuvaatimukset.

Miesten ja naisten tasa-arvo

Miesten ja naisten tasa-arvosta annetun lain 4a §:n 1 momentin mukaan: Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Edellä mainitun säännöksen mukaisesti jaoston jäsenistä ja varajäsenistä vähintään 40 prosenttia on oltava miehiä ja naisia. Seitsemänjäsenisen jaoston jäseniksi on valittava vähintään kolme (3) miestä ja naista sekä varajäseniksi vähintään kolme (3) miestä ja naista.

Esittelijä ja varaesittelijä:

Kaupunginhallitus on nimennyt 31.8.2020, 295 §, jätehuoltojaoston esittelijäksi palvelualuepäällikkö Jukka Ylinamman ja varaesittelijäksi suunnittelupäällikkö Aku Raappanan.

Ehdotus

Esittelijä: Jaakko Rantsi, toimialajohtaja

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta

- määrittää jätehuoltojaoston toimikauden pituuden alkaen 23.2.2022,
- valitsee jätehuoltojaostoon viisi (5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen ja
- nimeää valituista jätehuoltojaostolle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa hallintopäällikkö Samppa Määttä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta yksimielisesti

- valitsee jätehuoltojaostoon viisi (5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

Varsinainen jäsen	Varajäsen	Puolue
Pekka Saarinen	Jyrki Saarenpää	Kok.
Aarne Jänkälä	Juha Kauhanen	Kesk.
Sari Vanhatalo	Miila Lumijärvi	Kesk.
Kaisu Anttila	Mikko Lempiäinen	SDP
Jani Ylipahkala	Anne Hakkarainen	PS

- nimeää valituista jätehuoltojaostolle puheenjohtajaksi Kaisu Anttilan ja varapuheenjohtajaksi Aarne Jänkälän

- määrittää jätehuoltojaoston toimikauden pituudeksi 23.2.2022 - 31.5.2023.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 13.12.2022, § 176

Valmistelijat / lisätiedot:

Samppa Määttä

samppa.maatta@rovaniemi.fi

hallintopäällikkö

Miila Lumijärvi on pyytänyt 1.12.2022 lähettämällään sähköpostilla eroa yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jätehuoltojaoston varajäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta on 23.2.2023 § 7 valinnut jätehuoltojaostoon viisi (5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj	Kaisu Anttila	Mikko Lempiäinen	SDP
Vpj	Aarne Jänkälä	Juha Kauhanen	Kesk.
J	Pekka Saarinen	Jyrki Saarenpää	Kok.
J	Sari Vanhatalo	Miila Lumijärvi	Kesk.
J	Jani Ylipahkala	Anne Hakkarainen	PS

Sopimuksen mukaan Pellon ja Ranuan kunnat ovat valinneet jätehuoltojaostoon kumpikin yhden jäsenen ja heille henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	
J	Tiina Paakki	Pekka Huuska	Pellon kunta
J	Rauno Kelahaata	Jonna-Maria Laivamaa	Ranuan kunta

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää

- myöntää Miila Lumijärvelle eron jätehuoltojaoston varajäsenen tehtävästä 14.12.2022 alkaen ja
- valitsee jätehuoltojaostoon uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti

- myöntää Miila Lumijärvelle eron jätehuoltojaoston varajäsenen tehtävästä 14.12.2022 alkaen ja
- valita jätehuoltojaoston jäsen Sari Vanhatalon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Krista Heikkisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 24.01.2023, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Samppa Määttä
samppa.maatta@rovaniemi.fi
hallintopäällikkö

Perustelut

Pekka Saarinen on pyytänyt 13.12.2022 lähettämällään sähköpostilla eroa yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jätehuoltojaoston jäsenyydestä työesteiden vuoksi.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta on 23.2.2022 § 7 ja 13.12.2022 § 5 valinnut jätehuoltojaostoon viisi (5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj	Kaisu Anttila	Mikko Lempiäinen	SDP
Vpj	Aarne Jänkälä	Juha Kauhanen	Kesk.
J	Pekka Saarinen	Jyrki Saarenpää	Kok.
J	Sari Vanhatalo	Krista Heikkinen	Kesk.
J	Jani Ylipahkala	Anne Hakkarainen	PS

Sopimuksen mukaan Pellon ja Ranuan kunnat ovat valinneet jätehuoltojaostoon kumpikin yhden jäsenen ja heille henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	
J	Tiina Paakki	Pekka Huusko	Pellon kunta
J	Rauno Kelahaara	Jonna-Maria Laivamaa	Ranuan kunta

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää

- myöntää Pekka Saariselle eron jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä 25.1.2023 alkaen ja
- valitsee jätehuoltojaostoon uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 25

Valmistelija / lisätiedot:

Samppa Määttä

samppa.maatta@rovaniemi.fi

hallintopäällikkö

Pekka Saarinen on pyytänyt 13.12.2022 lähettämällään sähköpostilla eroa yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan jätehuoltojaoston jäsenyydestä työesteiden vuoksi.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta on 23.2.2022 § 7 ja 13.12.2022 § 5 valinnut jätehuoltojaostoon viisi (5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:



	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	Puolue
Pj	Kaisu Anttila	Mikko Lempiäinen	SDP
Vpj	Aarne Jänkälä	Juha Kauhanen	Kesk.
J	Pekka Saarinen	Jyrki Saarenpää	Kok.
J	Sari Vanhatalo	Krista Heikkinen	Kesk.
J	Jani Ylipahkala	Anne Hakkarainen	PS

Sopimuksen mukaan Pellon ja Ranuan kunnat ovat valinneet jätehuoltojaostoon kumpikin yhden jäsenen ja heille henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

	Varsinainen jäsen	Henkilökohtainen varajäsen	
J	Tiina Paakki	Pekka Huusko	Pellon kunta
J	Rauno Kelahaara	Jonna-Maria Laivamaa	Ranuan kunta

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää

- myöntää Pekka Saariselle eron jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä 22.2.2023 alkaen ja
- valitsee jätehuoltojaostoon uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Esittelijän muutettu esitys

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää

- myöntää Pekka Saariselle eron jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä 28.2.2023 alkaen ja
- valitsee jätehuoltojaostoon uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti

- myöntää Pekka Saariselle eron jätehuoltojaoston jäsenen tehtävästä 28.2.2023 alkaen ja
- valita jätehuoltojaostoon uudeksi jäseneksi Heikki Porasen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, jätehuoltojaosto, Sarastia Oy, CaseM-tuki, tietohallinto, luottamushenkilörekisteri



Kaupunginvaltuusto, § 117, 24.10.2022
Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 26, 21.02.2023

§ 26

Valtuustoaloite Venepaikoista

ROIDno-2022-4109

Kaupunginvaltuusto, 24.10.2022, § 117

Tuomas Koskiniemi ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Rovaniemellä on rajallinen määrä venepaikkoja, joihin on jatkuva jono. Laituripaikat ovat kortilla ja niiden maksutkin ovat kohtuudella hintavia. Meillä on kahden joen risteys tuossa ihan vieressä. Venepaikkoja olisi hyvä lisätä reilusti ja ehdotankin, että venepaikkoja lisätään kysyntää vastaavaksi ja katsotaan olemassa olevasta datasta, minkä kokoista venepaikkaa pitäisi lisätä. Selvitetään myös veneille pysäköinti laitureita. Rovaniemi kun on myös keskustaltaan sellainen, että töihin keskustaan voi kulkea myös veneellä. Pitkällä aikavälillä venepaikka maksaa itsensä takaisin ja mitä modernimpi paikka on, sitä enemmän se voi tuottaa. Tämä palvelisi Rovaniemen lisäksi myös matkailua ja lisäksi kiinnostusta jokiosuuksiin."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 26

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lukkarinen

kari.lukkarinen@rovaniemi.fi

metsätalousinsinööri

Valtuutettu Tuomas Koskiniemi ym. ovat jättäneet valtuustoaloitteen, missä esitetään venepaikkojen lisäämistä kysyntää vastaavaksi, venepaikkojen mittojen selvittämistä suurempia veneitä varten ja tilapäiseen käyttöön tarkoitettujen venepaikkojen (ns. vierasvenepaikka) määrän lisäämistä.

Yhdyskuntatekniikan yksikkö on tutkinut aloitetta ja toteaa seuraavaa:

Venepaikkojen vuokrarekisterin perusteella Rovaniemen kaupungissa on tällä hetkellä 429 veneen vuokrapaikkaa. Tästä määrästä on vuokrattavia ranta-alueella sijaitsevia, ns. rantapaalupaikkoja 142 kpl ja puolestaan tästä määrästä on vapaana 6 venepaikkaa ja vuokrattuna 136 paikkaa. Venelaituri paikkoja on 287 kappaletta. Tästä määrästä on vuokrattuna 253 venepaikkaa ja vapaana on 34 venepaikkaa. Tämän hetkisen tiedon perusteella on ns. varasijalla tai odottamassa vuokrattavaa venepaikkaa 54 veneilijää.

Joka vuosi vapautuu 6-10 kpl vuokrattavia laituripaikkoja laituripaikasta luopumisen johdosta. Syitä luopumiseen ovat olleet mm. seuraavia: paikkakunnalta poismuutto, innostuksen ja mielenkiinnon loppuminen veneilyyn, terveydentila ja etenkin viime vuonna kohonneet polttoainekustannukset.

Vapautuneet venepaikat on pyritty laittamaan välittömästi uudelleen kiertoon ja jakamalla niitä järjestyksessä ns. varasijapaikalla oleville veneilijöille.

Kaupungin keskusta-alueelle on tulossa vuoden 2023 aikana uusia venelaituripaikkoja, jos Lainaanrannan yleissuunnitelman mukainen venesataman laajennus toteutuu. Toteutuessaan venesatamaan tulisi 24-28 venepaikkaa lisää. Paikkamäärä tulee täsmentymään, kun varsinaista rakennussuunnitelmaa päästää käsittelemään. Suunnittelussa ja toteutuksessa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon myös esteettömien venepaikkojen toteuttaminen ja niiden edellyttämät veneilyrakenteet.

Tällä venepaikkamäärän lisäyksellä ja vapaana olevilla vuokrattavilla venepaikoilla pystytään vastaamaan Rovaniemen kaupungin venepaikkojen kokonaiskysyntään hyvin. Lisäksi täytyy huomioida, että on olemassa runsaasti veneilijöitä, jotka haluavat säilyttää veneensä jollain muualla tavalla.

Venelaitureiden suunnittelussa on pyritty systemaattisesti huomioimaan veneiden kokoluokan kasvaminen Rovaniemellä vuodesta 2010 lähtien. Kaikissa tuon jälkeen rakennetuissa laitureissa on ns. leveitä venepaikkoja. Mainittua vuotta aikaisemmin rakennetuissa laitureissa ei ole mahdollista jälkikäteen leventää venepaikkojen leveyttä.

Vierasvenepaikat tai lyhyen pysähdyksen venepaikat otetaan huomioon myös, kun aloitetaan Jätkänkynttilän sillan ja Ounaskosken-sillan välisen niin sanotun Koskenranta-alueen suunnittelu. Tälle osuudelle pyritään sijoittamaan myös veneilyä editäviä rakenteita ja ratkaisuja.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta merkitsee tiedokseen saapuneen aloitteen ja yhdyskuntatekniikan yksikön vastauksen siihen.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Aloitteen tekijä, yhdyskuntatekniikan yksikkö



§ 27

Karvonrannan alueen peruskorjaus, urakoitsijan valinta

ROIDno-2023-413

Valmistelija / lisätiedot:

Jani Riihiniemi

jani.riihiniemi@rovaniemi.fi

rakennuttajapäällikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_Karvonrannan_alue.pdf

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntatekniikan yksikkö ja Napapiirin Vesi Oy ovat pyytäneet tarjouksia työohjelman mukaisesti Karvonrannan alueen katujen ja vesihuollon peruskorjauksesta. Tarjouspyyntö on julkaistu julkiset hankinnat.hankintailmoitukset.fi -ilmoituskanavassa 10.2.2023. Tarjousten jättöaika päättyy 3.3.2023.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimitellaan määrärahojensa puitteissa erillishankinnasta, jonka kokonaisarvo on yli 500 000 €. Kyseessä olevan hankkeen katutöiden kustannusarvio ylittää 500 000 €. Tarjousten jättämisen määräaika on 3.3.2023 kello 14:00. Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijan valintaperusteena on kelpoisuusehdot täyttävien tarjoajien osalta halvin kokonaishinta. Valitun urakoitsijan tulisi päästä varautumaan urakkaan sekä tilaamaan materiaaleja ja tarvikkeita riittävän ajoissa ennen urakan aloitusta, jotta työt voivat käynnistyä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa keväällä. Tästä johtuen tulee urakan hankintapäätös tehdä mahdollisimman pian tarjousten avauksen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää valtuuttaa elinvoimapaalvelujen toimialajohtajan tekemään hankintapäätöksen tarjouspyynnön mukaisesti 3.3.2023 valittavasta urakoitsijasta.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Jani Riihiniemi



§ 28

Räättiöntien alueen peruskorjaus, urakoitsijan valinta

ROIDno-2023-414

Valmistelija / lisätiedot:

Jani Riihiniemi

jani.riihiniemi@rovaniemi.fi

rakennuttajapäällikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_Räättiöntie.pdf

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntatekniikan yksikkö ja Napapiirin Vesi Oy ovat pyytäneet tarjouksia työohjelman mukaisesti Räättiöntien alueen katujen ja vesihuollon peruskorjauksesta. Tarjouspyyntö on julkaistu julkiset hankinnat.hankintailmoitukset.fi -ilmoituskanavassa 13.2.2023. Tarjousten jättöaika päättyy 13.3.2023.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimitellaan määrärahojensa puitteissa erillishankinnasta, jonka kokonaisarvo on yli 500 000 €. Kyseessä olevan hankkeen katutöiden kustannusarvio ylittää 500 000 €. Tarjousten jättämisen määräaika on 13.3.2023 kello 13:00. Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijan valintaperusteena on kelpoisuusehdot täyttävien tarjoajien osalta halvin kokonaishinta. Valitun urakoitsijan tulisi päästä varautumaan urakkaan sekä tilaamaan materiaaleja ja tarvikkeita riittävän ajoissa ennen urakan aloitusta, jotta työt voivat käynnistyä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa keväällä. Tästä johtuen tulee urakan hankintapäätös tehdä mahdollisimman pian tarjousten avauksen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää valtuuttaa elinvoimapaalvelujen toimialajohtajan tekemään hankintapäätöksen tarjouspyynnön mukaisesti 13.3.2023 valittavasta urakoitsijasta.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa vt. kaupungininsinööri Janne Alkkia.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Jani Riihiniemi



§ 29

Asemakaavan muutos kortteleissa 21, 22, 24-27 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueilla, Muurola

ROIDno-2022-967

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Lampi

petteri.lampi@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus 10022023
- 2 Kaavaselostus ehdotusvaihe
- 3 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin
- 4 Voimassa oleva kaava
- 5 Navigointikartta

Murolan asemakaavamuutoksen laatiminen korttelien 21-27 alueilla sekä katu-, erityis- ja virkistysalueilla on saatettu vireille kaavoituspäällikön 8.3.2022 § 5 tekemän viranhaltijapäätöksen mukaisesti asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 14.-27.4.2022. Vireilletulosta ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 13.4.2022. Asemakaavamuutoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin internet-sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana esitetyt mielipiteet on mahdollisuuksien mukaan huomioitu jatkotyössä.

Asemakaavamuutoksella tutkitaan kortteleiden 24-26 sekä osittain kortteleiden 21,22 ja 27 alueiden maankäyttöä, tavoitteena selkeyttää alueen asemakaavaa ja kiinteistöjakoa rakennettu ympäristö huomioiden sekä samalla päivittää aluetta koskevat kaavamääräykset. Muutoksessa tarkastellaan asemakaavan rakentamattomien katualueiden tarpeellisuus ja sijoittuminen sekä yleisten korttelialueiden laajuus ja käyttötarkoitus.

Alueelle on laadittu 9.9.2022 päivätty asemakaavan muutosluonnos. Luonnoksessa tarpeettomaksi nähty Muuraintien jatke poistettiin ja vastaavasti Pasmantietä ja Pajatietä hieman jatkettiin. Asuinpientalojen tonttien rajauksia muutettiin tarkoituksenmukaisemmiksi ja käytöstä poistuvan Muurolan päiväkodin alue muutettiin pientalovaltaiseksi alueeksi, joka sallii myös palveluasumisen toteuttamisen. Muurolan kappelille varattua aluetta myös hieman pienennettiin, jolloin virkistysalueet vastaavasti ovat kasvaneet ja samalla turvattiin alueella tunnetun muinasjännöksen alue. Alueella sijaitseva vanha vuonna 1872 valmistunut Peterin talo osoitettiin suojeltuna rakennuksena.

Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu asettamalla aineisto yleisesti nähtäville 28.9.-11.10.2022. Kuulutus nähtävilläpidosta julkaistiin 27.9.2022 Lapin Kansassa sekä kirjeillä osallisille. Asemakaavan muutosluonnoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin



internet- sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana saatiin Lapin ELY-keskuksen ja Lapin maakuntamuseon lausunnot sekä 5 mielipidettä. Lausunnot ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet ovat erillisenä liitteenä.

Valmisteluvaiheen kaavaluonnokseen nähden asemakaavan muutosehdotukseen tehtiin vain pieniä tarkennuksia. Kahden tontin rakennusaloja hieman laajennettiin. Kaavamääräyksiä ja kaavaselostusta täydennettiin saatujen lausuntojen perusteella.

Kaavoitus esittää, että 10.2.2023 päivätty Muurolan asemakaavamuutos esitetään ehdotusvaiheen kuulemiseen.

Lisätietoja:

vs. kaavoituspäällikkö Sipi Hintsanen
puh. 050 5626314

kaavasuunnittelija Petteri Lampi
puh. 040 5046755

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää, että 19. kaupunginosan Muurolan asemakaavan muutos asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville 10.2.2023 päivätyn kaavakartan mukaisesti. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin maakuntamuseolta ja ympäristölautakunnalta. Asemakaavan muutoksen hyväksyy yhdyskuntasuunnittelun lautakunta.

Päätös

Asiat 29 ja 30 käsiteltiin pykälän 19 jälkeen.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavasuunnittelija Petteri Lampea. Lampi oli paikalla kokouksessa kuulemisen ajan.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus



§ 30

Hirvaan osayleiskaavan muutos, Häkinvaara

ROIDno-2021-196

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Lampi

petteri.lampi@rovaniemi.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus 10022023
- 2 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin
- 3 Rovaniemi_HirvasOYK_luontoselvitys_2023
- 4 Kaavaselostus 07022023
- 5 L1 Tontinkäyttösuunnitelma-LUONNOS-260123
- 6 Navigointikartta

Hirvaan osayleiskaavan muutoksen laatiminen Häkinvaaran alueelle on saatettu vireille kaavoituspäällikön 27.1.2021 § 3 tekemän viranhaltijapäätöksen mukaisesti asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 26.4.-10.5.2021. Vireille tulosta ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 25.4.2021. Osayleiskaavan muutoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin internet-sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana esitetyt mielipiteet on mahdollisuuksien mukaan huomioitu jatkotyössä.

Hirvaan Häkinvaaran alueelle on laadittu 9.9.2021 päivätty osayleiskaavan muutosluonnos. Luonnoksessa alueelle varattiin julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY) Hirvaan monitoimitalolle sekä lähipalvelujen alue (PL). Lisäksi kaavaluonnoksessa esitettiin 120 rakennuspaikkaa pientaloille.

Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu asettamalla aineisto yleisesti nähtäville 16.-29.9.2021. Kuulutus nähtävillä pidosta julkaistiin 15.9.2021 Lapin Kansassa sekä ilmoitettiin kirjeellä osallisille. Osayleiskaavan muutosluonnoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin internet-sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana saatiin ELY-keskuksen lausunto ja kaksi mielipidettä. Lausunto ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet on liitteenä.

ELY-keskus edellytti lausunnossaan, että alueelle on laadittava erillinen luontoselvitys, joka valmistui 18.1.2023. Valmisteluvaiheen kaavaluonnokseen nähden kaavaehdotuksesta on poistettu 18 pientalojen rakennuspaikkaa, jotka sijoittuivat luontoselvityksen osoittamille luonnonympäristön kannalta arimmille alueille. Kaavaehdotuksessa on näin ollen 102 pientalojen rakennuspaikkaa (AP).

Hirvaan monitoimitalolle varattua aluetta (PY) on hieman laajennettu tarkentuneiden selvitysten perusteella. Alueelle on valmistunut alustava tontinkäyttösuunnitelma sillä ajatuksella, että ensimmäisessä vaiheessa alueelle rakennetaan ainoastaan päiväkot



sivistyslautakunnan 24.11.2022 §:n 166 päätöksen mukaisesti. Rakennusoikeutta alueelle osoitetaan n. 7000 k-m², mikä mahdollistaa koulurakennuksen myöhemmän rakentamisen.

Lähipalvelujen alue (PL) vastaavasti hieman pieneni ja sille rakennusoikeutta osoitettiin n. 1900 k-m².

Kaavaehdotuksessa on myös osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet ja kohteet sekä alueella oleva reitistö.

Osayleiskaava on suoraan rakentamista ohjaava (MRL 44.1 §) oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Kaavoitus esittää, 10.2.2023 päivätty Hirvaan osayleiskaavamuutos esitetään ehdotusvaiheen kuulemiseen.

Lisätietoja:

vs. kaavoituspäällikkö Sipi Hintsanen
puh. 050 5626314

kaavasuunnittelija Petteri Lampi
puh. 040 5046755

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Hirvaan Häkinvaaran alueelle 10.2.2023 päivätty osayleiskaavan muutosehdotus asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot ympäristölautakunnalta ja Lapin ELY-keskukselta. Osayleiskaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Asiat 29 ja 30 käsiteltiin pykälän 19 jälkeen.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavasuunnittelija Petteri Lampea. Lampi oli paikalla kokouksessa kuulemisen ajan.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus

§ 31

Kaavoituksen käynnistäminen 4. kaupunginosa, 698-4-4001-2, Lähteentie 5

ROIDno-2023-362

Valmistelija / lisätiedot:

Sipi Hintsanen, Pertti Onkalo

sipi.hintsanen@rovaniemi.fi, pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupunginarkkitehti, kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Sopimusluonnos kaavoituksen käynnistämisestä Lähteentie 5 Lapin ensi- ja turvakoti ry

2 Liite Lähteentie 5 sijaintikartta ja sopimusalue

Lapin ensi- ja turvakoti ry omistaa asemakaavan mukaisen YS-tontin 4-4001-2 osoitteessa Lähteentie 5. Yhdistyksen kanssa on neuvotteluissa sovittu asemakaavamuutoksen käynnistämisestä.

Tontilla sijaitsee vuonna 1957 valmistunut rakennus ja vuonna 1990 valmistunut laajennusosa, joiden kerrosala on yhteensä 2.088 kem². Tilat ovat epäkäytännölliset ja liian pienet nykyiseen toimintaan ja kiinteistön iän ja kunnon edellyttämä peruskorjaus ei ole tarkoituksenmukaista. Yhdistyksen toiminnan turvaamiseksi uudisrakentaminen tulisi aloittaa kiireellisesti.

Lapin ensi- ja turvakoti ry esittää tavoitteenaan, että tontille mahdollistetaan yhteensä noin 4150 – 4700 kem² rakennusoikeutta, joka mahdollistaisi alueelle uuden ensi- ja turvakodin sekä asuinkerrostalon rakentamisen.

Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa merkitty sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten (YS) korttelialueeksi, jonka rakennusoikeus on merkitty tehokkuusluvulla $e=0,5$. Tehokkuusluvulla määräytyvä rakennusoikeus on yhteensä 2963 kem².

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla maanomistajan kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi. Sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan mahdollisen asemakaavan muutosluonnoksen/-ehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen sopimusaluetta koskevan maankäyttösopimuksen Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen sopimusperiaatteiden mukaisesti.

Hallintosäännön mukaisesti yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää hyväksyä oheisen liitteen mukaisen sopimusluonnoksen kaavoituksen käynnistämisestä sekä valtuuttaa kaupungingeodeetin allekirjoittamaan sopimus siten, että sen varmistaa kaupungingeodeetin ohella toinen teknisten palveluiden viranhaltija.



Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lapin ensi- ja turvakoti ry, Kaavoitus/Pyhäjärvi, Hintsanen, Paikkatieto- ja tonttipalvelut /Onkalo, Björkbacka

§ 32

Kaavoituksen käynnistäminen 18. kaupunginosa, 698-409-9-156, Pukinpolku 14

ROIDno-2023-361

Valmistelija / lisätiedot:

Sipi Hintsanen, Pertti Onkalo

sipi.hintsanen@rovaniemi.fi, pertti.onkalo@rovaniemi.fi

kaupunginarkkitehti, kaupungingeodeetti

Liitteet

1 Liite sijaintikartta ja sopimusalue Pukinpolku 14

2 Sopimusluonnos asemakaavoituksen käynnistämisestä Pukinpolku 14, Arctice Oy

Arctice Oy omistaa Napapiirillä kiinteistön 698-409-9-156. Yhtiö on hakenut omistamalleen alueelle asemakaavan muutosta 7.12.2022.

Maanomistaja esittää tavoitteenaan, että kiinteistölle mahdollistetaan vuonna 2022 laaditun arkkitehtiluonnoksen mukaisesti kolmen korkeatasoisen matkailurakennuksen toteuttaminen. Uudisrakennusten kerrosala on yhteensä noin 300 – 350 kem².

Kiinteistölle on 13.8.2021 lainvoiman saaneessa asemakaavassa merkitty Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue (RM), jolle on osoitettu rakennusoikeutta 800 kem². Muu alue kiinteistöstä on Maa- ja metsätalousaluetta, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta (MU-1). Alue varataan matkailua palvelevien ohjelmapalveluiden alueeksi. Alueelle saa osoittaa ensisijaisesti pororeittejä ja niiden tarvitsemia rakennuksia ja rakenteita. Rakennusten ja rakenteiden sijainti ja rakennusoikeus on osoitettu rakennusalalla. Alueelle saa sijoittaa muihin ohjelmapalveluihin liittyviä yhdysreittejä, joiden sijoittamisessa tulee varmistaa, että ne soveltuvat alueen pääkäyttöön. Yhdysreittejä saa osoittaa alueen läpikulkua ja lentokenttäyhteyttä varten

Voimassa olevan asemakaavan mukaiselle RM-alueelle, jonka pinta-ala on n. 1850 m², on haettu rakennuslupa n. 358 kem² suuruiselle majoitusrakennukselle sekä n. 30 m² suuruiselle talousrakennukselle. Rakennusta ei ole otettu vielä käyttöön. RM-alueelle osoitettua kokonaisrakennusoikeutta voi käytännössä olla mahdoton toteuttaa osoitetulle rakennusalalle (n. 1100 m²) siten, että alueen pysäköinti, huolto, piha-alueet sekä sen viihtyvyys ja arkkitehtiluonnoksen mukainen ilme voisi toteutua.

Mahdollisessa kaavamutoksessa tulee turvata nykyisen kaavan mukainen tarve ulkoilun ohjaukselle ja ohjelmapalveluiden reiteille ja sopia kyseiseen käyttötarkoitukseen jäävien alueiden luovutuksesta kaupungille.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut on valmistellut oheisen sopimusluonnoksen, jolla maanomistajan kanssa sovitaan kaavoituksen käynnistämisestä, kaavoituksesta aiheutuvista kustannuksista sekä esitetään tavoitteet ja lähtökohdat kaavoituksen käynnistämiseksi. Sopijapuolet sitoutuvat tarvittaessa neuvottelemaan mahdollisen asemakaavan muutosluonnoksen/-ehdotuksen julkisesti nähtävillä olon jälkeen sopimusaluetta koskevan maankäyttösopimuksen Kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan kirjattujen sopimusperiaatteiden mukaisesti.



Hallintosäännön mukaisesti yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää toimialansa suunnittelu- ja urakkasopimuksista ja muista sopimuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää hyväksyä oheisen liitteen mukaisen sopimusluonnoksen kaavoituksen käynnistämisestä sekä valtuuttaa kaupungingeodeetin allekirjoittamaan sopimus siten, että sen varmentaa kaupungingeodeetin ohella toinen teknisten palveluiden viranhaltija.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Arctice Oy, Kaavoitus/Hintsanen, Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Onkalo, Björkbacka



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 13,24.01.2023
Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 33, 21.02.2023

§ 33

Napapiirin ohjelmapalveluiden alueiden haun täydentäminen

ROIDno-2022-4790

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 24.01.2023, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Sakari Manninen

sakari.manninen@rovaniemi.fi

tontti-insinööri

Liitteet

1 Sijaintikartta

Napapiirin alueen vapaat ohjelmapalveluiden alueet ja liiketontti 698-18-5808-4 ovat olleet avoimesti haettavissa 7.11 - 30.12.2022 välisenä aikana. Hakuaikana jätettiin 8 hakemusta seuravasti:

- | | |
|---|----------------------|
| • Sarvesta Saparoon Ky, | Pukinpolku 7 |
| • Lapin Erämatkat Ky/Visit Lapland Tours, | Pukinpolku 5 |
| • Glass Resort Arctic Circle Oy, | Pukinpolku 5 ja 7 |
| • Santa's Salmon Place Oy, | Pukinpolku 5 |
| • Napapiiri Entertainment Oy, | Pukinpolku 5, 7 ja 9 |
| • Husky Travels Oy, | Pukinpolku 5, 7 ja 9 |
| • Arctic Circle Snowmobile Park Oy, | MU-2 ja MU-3 alueet |
| • Tallitontun Piha Oy, | Pukinpolku 7 ja 9 |

Yksi hakemus koskee asemakaavan mukaisia MU-2 ja MU-3 alueita, jotka eivät olleet haun kohteena. MU-2 ja MU-3 alueet on tarkoitettu eri reittitoimintojen lähtöpaikoiksi, joiden käyttöön saaminen edellyttää, että toimijalla on oikeus reitteihin alueelle. Hakemus siirretään käsiteltäväksi erillisenä.

Liiketontille 698-18-5808-4 ei tullut hakemuksia.

Toimialajohtaja on nimennyt arvointiryhmän, johon on lisäksi kutsuttu Napapiirin Osuuskunnan edustaja. Arvointiryhmä esittää, että hakuohjelman mukaisesti jatkoneuvotteluihin valitaan seuraavat toimijat:

- Sarvesta Saparoon Ky,
- Lapin Erämatkat Ky/Visit Lapland Tours,
- Glass Resort Arctic Circle Oy,
- Santa's Salmon Place Oy,
- Napapiiri Entertainment Oy,
- Husky Travels Oy,
- Tallitontun Piha Oy.

Jatkoneuvotteluissa tarkennetaan hakijan suunnitelmaa, käytettävissä olevia resursseja sekä mahdollisen hankkeen rahoitus. Jatkoneuvotteluiden perusteella arvointiryhmä tekee esityksen alueiden luovutuksesta. Tavoitteena on käydä jatkoneuvottelut ja hakemusten tarkentaminen 1 - 28.2.2023 välisenä aikana.



Jatkoneuvottelujen perusteella kaupunki luovuttaa alueet kehitettäväksi ja toteuttavaksi yhdelle tai useammalle jatkoon valittavalle hakijalle, joka on sitoutunut alueen luovutukseen ja toteutukseen yhdessä hyväksytyin ehdoin ja joilla on riittävät taloudelliset edellytykset ja resurssit, ja jotka parhaiten pystyvät vastaamaan kaupungin Napapiirin kehittämislle asetetut vaatimukset ja tavoitteet.

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy jatkoneuvotteluihin arviointiryhmän esityksen mukaiset hakijat.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 33

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Manninen

sakari.manninen@rovaniemi.fi

tontti-insinööri

Lapland Safaris AC Oy:n, Lapland Husky Safaris Oy:n ja Dianordia Oy:n yhteinen hakemus on kirjautunut sähköiseen tonttien hakupalveluun 23.12.2022 mutta sitä ei ole kirjattu asianhallintajärjestelmään saapuneeksi ja se on siten jäänyt käsittelemättä 24.1.2023 yhdyskuntasuunnittelulautakunnan kokouksessa. Hakemus on saapunut hakuaihana.

Yhtiö on hakenut ohjelmapalveluiden alueita 4-tien pohjoispuolella Marjapolun ajoyhteyden päässä liitekartan mukaisesti.

Arviointiryhmä esittää, että Lapland Safaris Oy:n hakemus valitaan jatkoneuvotteluihin ja yhtiöltä pyydetään tarvittavat lisätiedot ja tarkennukset ehdotukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hyväksyy Lapland Safaris AC Oy:n, Lapland Husky Safaris Oy:n ja Dianordia Oy:n yhteishakemuksen jatkoneuvotteluihin.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lapland Safaris AC Oy, Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Onkalo



§ 34

Oikaisuvaatimus kaupungingeodeetin päätöksestä, Maa-alueiden vaihto Napapiirillä

ROIDno-2022-4300

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Björkbacka

jukka.bjorkbacka@rovaniemi.fi

maanmittausasiantuntija

Liitteet

1 Karttaliite

Santa Claus Holiday Village Oy on tehnyt oikaisuvaatimuksen kaupungingeodeetin päätöksestä 4.1.2023 § 5 liittyen maa-alueiden vaihtoon Napapiirillä.

Päätöksessä käytetyt hinnoittelut perustuvat voimassa olevan asemakaavan mukaisten käyttötarkoituksen hinnoitteluihin sekä tontinosien että katualueiden osalta. Päätöksen mukaisen maanvaihdon tavoitteena on saada muodostettua asemakaavan mukainen katualue, jonka parantaminen on yhdyskuntatekniikan työohjelmassa kesällä 2023. Samalla kaupunki luovuttaa Santa Claus Holiday Village Oy:lle asemakaavassa sitovan tonttijaon mukaiset tontinosat tontteihin 18-5800-2 ja 18-5804-3, jotta tontit voidaan lohkoa ja saada rakentamiskelpoisiksi.

Kaupungingeodeetin päätös perustuu Santa Claus Holiday Village Oy:n kanssa käytyyn neuvotteluun. Kaupungingeodeetin päätös ei sido toista osapuolta päätöksen mukaiseen kiinteistönluovutukseen.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty kaupungin luovutettavaksi 3840 m² asemakaavan mukaista viheraluetta. Kaupunki ei luovuta asemakaavassa yleisiksi alueiksi osoitettuja alueita yksityisomistukseen. Mikäli alueen ei kuitenkaan katsota olevan yleisen käytön kannalta merkittävä voidaan alueelle antaa käyttöoikeus esim. ohjelmalveluihin liittyviin kulku-urille.

Paikkatieto- ja tonttipalvelujen edustajat ovat pitäneet katselmuksen alueelle Santa Claus Holiday Village Oy:n edustajien kanssa.

Tähtikujan katualueella oleva alue, sekä kortteleiden 5800 ja 5804 välinen kevyen liikenteen väylän alue voidaan jättää tarvittaessa pois kiinteistönluovutuksesta jolloin paikkatieto- ja tonttipalvelut valmistelee uuden päätöksen asiasta. Tämä ei vaadi 4.1.2023 § 5 päätöksen kumoamista.

Paikkatieto- ja tonttipalvelut esittää, että Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää hylätä Santa Claus Holiday Village Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen.

Kaupungingeodeetin päätös 4.1.2023 § 5 ei sido toista osapuolta kiinteistönluovutukseen ja mikäli Santa Claus Village Oy:n kanssa sovitaan luovutukseen liittyvistä muutoksista, asiasta tehdään uusi viranhaltijapäätös.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta hylkää Santa Claus Holiday Village Oy:n oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Esittelijän muutettu esitys

Oikaisuvaatimus hyväksytään sillä perusteella, että kaupunki ei tarvitse Tähtikujan aluetta toistaiseksi ja oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole valmis tekemään maa-alueiden vaihtoa päätöksen mukaisesti. Kaupungingeodeetin päätös 4.1.2023 § 5 kumotaan. Neuvotteluja jatketaan.

Päätös:

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän muutetun esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Santa Claus Holiday Village Oy, Paikkatieto- ja tonttipalvelut/Onkalo, Björkbacka



§ 35

Esittelijä poisti asian esityslistalta

ROIDno-2022-4397



§ 36

Ilmoitusasiat / Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta

ROIDno-2022-606

Rovaniemen kaupunki

- Vammaisneuvosto § 6, 27.1.2023, Teiden talvikunnossapito ja esteettömyys. Yhteistyötapaaminen 15.12.2022 esteettömästä liikkumisesta teiden ja katujen kunnossapidosta vastaavien ja vammaisneuvoston edustajien kesken.
- Vammaisneuvoston pöytäkirja 1/2023, 27.1.2023
- Vanhusneuvoston pöytäkirja 1/2023, 1.2.2023
- Nuorisovaltuusto § 5, 8.2.2023, Nuorisovaltuuston edustajat toimitelmissä 2023 - 2024. Yhdyskuntasuunnittelun lautakuntaan on valittu edustajaksi Sofia Körkkö ja varaedustajaksi Jere Polvela. Nuorisovaltuuston edustajalla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kokouksissa, poislukien salassa pidettävät asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kunnallisvalitus

§34

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valtuuston päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Hallinto-oikeus ei tutki yksinomaan vahingonkorvausperusteella tehtyä valitusta. Yksityisoikeudelliseen oikeussuhteeseen liittyvästä asiassa erimielisyys voidaan saattaa käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, on **Pohjois-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642 841

Puhelinnumero: 029 5642 800 (vaihde)

Asiakaspalvelu avoinna: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmä kohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.



Muutoksenhakukielto

§17, §18, §19, §20, §21, §22, §23, §26, §27, §28, §29, §30, §35, §36

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§24, §25, §31, §32, §33

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.